

Elaborazioni su dati ufficiali a cura di G. Reale, Centro Studi ACEN

763 PROVVEDIMENTI EMANATI PER EMERGENZA COVID Al 5 maggio sono 763 i provvedimenti emanati per far fronte alla emergenza covid: 224 quelli governativi, commissariali, della protezione civile, 539 quelli dei Governatori con il risultato di una iperproduzione di regole, che vanno a coollorarsi in un quadro normativo – quello italiano – già di per sé copioso e iperarticolato.

CROLLO DELL'INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI A MARZO

Secondo l'Istat a marzo l'indice della produzione nelle costruzioni, diminuisce drammaticamente, registrando un calo del 35,4% rispetto allo stesso mese dell'anno precedente. La variazione fortemente negativa di marzo compromette i dati positivi di inizio anno 2020 (+8,4% a gennaio e +1,1% a febbraio) portando la flessione del primo trimestre a -10,5% rispetto allo stesso trimestre del 2019.

CROLLO BANDI DI GARA AD APRILE SOPRATTUTTO NEL NORD ITALIA

Secondo ANCE ad aprile 2020 un significativo calo delle procedure di gara (-43,9% in numero e -35,8% in valore rispetto ad aprile 2019). Il lockdown e le misure di contenimento della pandemia influiscono dunque pesantemente anche sulla domanda degli enti appaltanti. In forte flessione risultano tutte le classi di importo e in tutte le principali aree geografiche, soprattutto al Nord.

OLTRE 300MILA RICHIESTE DI GARANZIA AL FONDO DI MCC in 2 MESI

Secondo i dati del MISE e di Medio Credito Centrale sono 303.714 per un importo di quasi 14 miliardi di euro le richieste di garanzie pervenute al Fondo di Garanzia tra il 17 marzo ed il 20 maggio. Di queste 271.314 operazioni sono riferite a finanziamenti fino a 25 mila euro, con copertura al 100% per un importo finanziato di euro 5.670.422.792,85, per i quali l'intervento del Fondo è concesso automaticamente e possono essere erogati senza attendere l'esito definitivo dell'istruttoria da parte del Gestore.

VIA LIBERA AL RECOVERY FUND DALL'UE: 172 MILIARDI PER L'ITALIA

Finalmente l'Europa ha dato segno di solidarietà deliberando, per l'emergenza economica generata dalla pandemia Covid, lo strumento del Recovery Fund, che vale 750 miliardi di Euro in totale. L'esecutivo comunitario ha proposto che il nuovo strumento distribuisca 500 miliardi sotto forma di sovvenzioni e 250 miliardi sotto forma di prestiti. Con 172 miliardi di Euro l'Italia è il paese che ne usufruirà di più, segnatamente saranno 91 miliardi di euro di prestiti e 81 miliardi di sovvenzioni a fondo perduto. Seguono, per entità di fondi, nell'ordine Spagna, Polonia, Francia (solo sovvenzioni), Grecia, Romania. Alla Germania andranno 28,6 miliardi di sole sovvenzioni.

MOLTO CONVENIENTE IL SUPERBONUS PER "CAPPOTTO TERMICO"

Secondo l'ufficio studio Gabetti il cappotto termico sarà tra i più praticati interventi agevolati ai sensi del Superbonus 110% del Decreto Rilancio. I benefici indotti dal cosiddetto cappotto termico, quantificati da Gabetti sulla base di lavori già eseguiti nella gran parte di casi, sono la determinazione del minor fabbisogno energetico del 42% rispetto a prima con un risparmio medio in bolletta del 35% e la possibilità di saltare di due o anche tre classi energetiche. Quanto ai costi risultano estremamente variabili in base alle condizioni di partenza dell'edificio su cui si va ad operare.

