

Elaborazioni su dati ufficiali a cura di G. Reale, Centro Studi ACEN

NEL 2020 BOOM DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE Secondo l'osservatorio Dice/Informatel il 2020 è stato un anno record per il mercato della progettazione con la spinta delle numerose procedure di accordo quadro. In totale il numero dei bandi è stato di 3.283 per un valore di 1.044,7 milioni: +10,5% per il numero di avvisi e +82% per il valore rispetto al 2019. I bandi per accordi quadro di progettazione sono stati 174, con un'incidenza del 5,3% sul totale, per 432,6 milioni.

OGNI ANNO DI SUPERBONUS PUO' FAR AUMENTARE IL PIL DI 1 PUNTO % l'Ance stima in 6 miliardi l'anno la spesa aggiuntiva legata al Superbonus. Tale maggior ammontare prodotto nelle costruzioni genererebbe un effetto totale sull'economia di 21 miliardi di euro, ovvero oltre 1 punto percentuale di Pil ogni anno. A ciò si aggiungano anche gli importanti effetti sull'occupazione, con un incremento di circa 64mila posti di lavoro nelle costruzioni. Considerando anche i settori collegati ad esso, l'aumento raggiungerebbe quasi le 100mila unità aggiuntive.

MUTUI: NEL 2020 IN DIMINUZIONE I NUOVI IN AUMENTO LE SURROGHE Secondo i dati Bankitalia nei primi 9 mesi 2020 le erogazioni di mutui alle famiglie per l'acquisto di case mostrano un dato positivo +4,2% nei primi 9 mesi, sebbene una quota importante sia rappresentata da surroghe di mutui. Al netto di tali tipologie di finanziamento, i "nuovi mutui" per le famiglie diminuiscono del 6,9%.

APPROVATO DAL CONSIGLIO DEI MINISTRI IL PNRR DEL RECOVERY FUND Approvata dal Consiglio dei Ministri la proposta di Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), che dovrà dare attuazione al programma Next Generation EU, varato dall'UE alla luce delle conseguenze economiche del COVID-19. Le risorse complessivamente allocate nelle sei missioni del PNRR sono pari a circa 210 miliardi di euro. Di questi, 144,2 miliardi finanziano "nuovi progetti" mentre i restanti 65,7 miliardi sono destinati a "progetti in essere" che riceveranno, grazie alla loro collocazione all'interno del PNRR, una significativa accelerazione. Le risorse destinate agli investimenti pubblici valgono circa il 70%. Gli incentivi a investimenti privati sono pari a circa il 21%. Grazie alle risorse nazionali del Fondo di sviluppo e coesione 2021-2027 non ancora programmate, è stato possibile incrementare gli investimenti di circa 20 miliardi per nuovi progetti in settori, che comprendono la rete ferroviaria veloce, la portualità integrata, il trasporto locale, la banda larga e il 5G, il ciclo integrale dei rifiuti, l'infrastrutturazione sociale e sanitaria del Mezzogiorno.

IN ITALIA IN 22 ANNI 21 MILIONI DI INTERVENTI DI RECUPERO E di EFFICIENTAMENTO Secondo il Cresme in Italia gli incentivi fiscali per il recupero edilizio e per la riqualificazione energetica hanno interessato dal 1998 al 2020, oltre 21 milioni di interventi. In ventidue anni le misure di incentivazione fiscale hanno attivato investimenti pari a oltre 346 miliardi di euro. Nel 2020, a causa della crisi pandemica, la previsione costruita dal Cresme a partire dai dati dei primi nove mesi dell'anno porta a stimare questo valore in 25.105 milioni di euro, con una flessione del 12,7% rispetto al 2019, concentrata nei cinque mesi, da aprile ad agosto,